

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за 2016 год

Минский район

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ») зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Место нахождения Общества: 220125 Минская область, Минский район, Боровлянский с/с, д. Копище, ул. Лопатина, 7А/1, помещение 79, офисное помещение 1408.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 149 200 (сто сорок девять тысяч двести рублей и сформирован в полном объеме.

Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 1 (один) рубль и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.01.2017г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 126 800 (сто двадцать шесть тысяч восемьсот) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 84,99%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 15,01%.

Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк».

У Общества нет дочерних и зависимых обществ.

Директор – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

Главный бухгалтер – Михалькевич Светлана Анатольевна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД).

Среднесписочная численность работников на 01.01.2017 г. составила 12 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/ 07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г. являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указа Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 N 75 (ред. от 02.07.2010) "Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций".

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов и облигационных займов. Расшифровка по привлеченным кредитам и займам предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №5).

По строке 638 бухгалтерского баланса числится кредиторская задолженность:

- по погашению процентов по кредитам банков, займам от юридических и физических лиц – 6 тыс. рублей;

- иная кредиторская задолженность, учитываемая на счете 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами" (за исключением задолженности по лизинговым платежам и обязательствам, включенных в выбывающую группу)

-69 тыс. рублей.

В аналитических таблицах представлена информация на 01.01.2017г.:

- по долгосрочным финансовым вложениям Обществом – Приложение №1;
- по дебиторской задолженности Обществу – Приложение №2;
- по кредиторской задолженности Общества – Приложение №3;
- по группам основных средств Общества – Приложении №4;
- задолженность Общества по привлеченным кредитам и займам – Приложение №5;
- структура статьи «Денежные средства» – Приложение №6;
- расшифровка прочих статей баланса – Приложение №7.

Состав долгосрочной дебиторской задолженности:

- задолженность по договорам финансовой аренды (лизинга) – 2 333 тыс. рублей.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. На 01.01.2017г. Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом с учетом срока полезного использования.

Выручка от реализации за 2016 года составила – 1 687 тыс. руб., в том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 1 218 тыс. рублей;
- оперативный лизинг – 51 тыс. рублей;
- оптовая торговля – 282 тыс. рублей;

- аренда (субаренда) имущества – 133 тыс. рублей;
- прочие – 3 тыс. рублей.

Прибыль от реализации товаров, работ, услуг за 2016г. – 503 тыс. рублей.

Состав прочих доходов по инвестиционной деятельности (строка 104 Отчета о прибылях и убытках):

- положительная разница по погашению дебиторской задолженности в части контрактной стоимости объектов лизинга, возникшая при погашении обязательства в валюте, отличной от валюты обязательства –369 тыс. рублей;

Состав прочих расходов по инвестиционной деятельности (строка 112 Отчета о прибылях и убытках):

- отрицательная разница по погашению дебиторской задолженности в части контрактной стоимости объектов лизинга, возникшая при погашении обязательства в валюте, отличной от валюты обязательства –22 тыс. рублей;

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 445 тыс. рублей.

Состав прочих расходов по финансовой деятельности (строка 133 Отчета о прибылях и убытках):

- комиссии и расходы по обслуживанию облигаций – 7 тыс. рублей,
- убытки от покупки – продажи облигаций – 147 тыс. рублей,
- страхование облигаций – 2 тыс. рублей,

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 470 тыс. рублей.

В декабре 2016г. произвели списание курсовых разниц на доходы по финансовой деятельности в размере – 44 тыс. рублей. Данные курсовые разницы Организации, осуществляющие лизинговую деятельность, ранее могли учитывать в особом порядке: в составе доходов (расходов) будущих периодов. Такие курсовые разницы нужно было списать на доходы (расходы) по финансовой деятельности в порядке и сроки, установленные руководителем организации, но не позднее 31 декабря 2016 г. (п. 1 Указа Президента Республики Беларусь от 07.05.2015 N 189 "О пересчете

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год**

стоимости обязательств организаций, осуществляющих лизинговую деятельность").

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам, заработная плата, налоги на ФОТ, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т.п.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2014,2015 года

При составлении бухгалтерской отчетности за 2016 год откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с ошибками, допущенными в 2014 году и выявленными после утверждения бухгалтерской отчетности за 2014 и 2015 год.

В бухгалтерский баланс (корректируется вступительное сальдо (графа 4)):

Наименование и код строки	Сумма, руб.	Содержание корректировки строки
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-2 611,5 (347,42 -2507,87+71,3-522,35)	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму: -дохода прошлого периода в части недотраженной контрактной стоимости предмета лизина по договору финансового лизинга – 347,42 руб; -расходы прошлых периодов в части списания материалов введенных в эксплуатацию – 2 507,87 руб; - сумма излишне отраженных расходов за 2015г – 71,3руб; - сумма начисленной пени за 2015г. по уточненной декларации за 2015г. – 522,35 руб.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год

Краткосрочные активы, краткосрочная дебиторская задолженность, 250	+ 347,42	Увеличение дебиторской задолженности по договору лизинга на сумму недоотраженной контрактной стоимости предмета лизинга.
Краткосрочные активы, запасы, 210 в т.ч. материалы, 211	-2507,87 -2507,87	Списание материалов введенных в эксплуатацию в период с 2010 по 2015г.
Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, 631	-71,30	Сальдо расчетов с поставщиками уменьшено на сумму излишне отраженных расходов за 2015г
Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам, 631	+522,35	Сальдо расчетов с бюджетом увеличено на сумму пени по уточненной декларации за 2015г

2) отчет о прибылях и убытках за 2014 (корректируются данные за 2014 год (графа 3)):

Наименование и код строки	Сумма, руб.	Содержание корректировки строки
Доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов, 101	+ 347,42	Доход части недотраженной контрактной стоимости предмета лизинга по договору финансового лизинга.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год**

отчет о прибылях и убытках за 2015 (корректируются данные за 2015 год (графа 3)):

Наименование и код строки	Сумма, руб.	Содержание корректировки строки
Управленческие расходы, 040	- 71,30	Излишне отраженные расходы за 2015г.

3) отчет об изменении собственного капитала (корректируется сальдо на 31.12.2014 (строка 040) и сальдо на 31.12.2015 (строка 110)):

Наименование и номер графы	Сумма, руб.	Содержание корректировки графы
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 8	-2 611,5 (347,42 -2507,87+71,3-522,35)	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму: -дохода прошлого периода в части недотраженной контрактной стоимости предмета лизина по договору финансового лизинга – 347,42 руб; -расходы прошлых периодов в части списания материалов введенных в эксплуатацию – 2 507,87 руб; - сумма излишне отраженных расходов за 2015г – 71,3руб; - сумма начисленной пени за 2015г. по уточненной декларации за 2015г. – 522,35 руб.

Состав аффилированных лиц на 01.01.2017г.:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год

N п/ п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилирова нного лица в ус- тавном капита- ле акционерно- го общества, %	Доля принадле- жащих аффили- рованному лицу обыкновенн ых акций акцио- нерного об- щества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Андренко Антон Анатольевич	-	1. лицо является участником закрытого акционерного общества. 2. лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества (Директор Общества).	02.12.2009г.	84,99%	84,99%
2	Барановская Ксения Петровна	-	1. физическое лицо Барановская К.П. является супругой Андренко А.А.	02.12.2009г.	0	0
3	Андренко Татьяна Георгиевна	-	1. физическое лицо Андренко Т.Г. является матерью Андренко А.А.	02.12.2009г.	0	0
4	Андренко Анатолий Анатольевич	-	1. физическое лицо Андренко А.А. является отцом Андренко А.А.	02.12.2009г.	0	0
5	Кондратьева Нина Петровна	-	1. физическое лицо Кондратьева Н.П. является бабушкой Андренко А.А.	02.12.2009г.	0	0
6	Барановская Полина Прокофьевна	-	1. физическое лицо Барановская П.П. является матерью Барановской К.П.	02.12.2009г.	0	0
7	Барановский Олег Петрович	-	1. физическое лицо Барановский О.П. является братом Барановской К.П.	02.12.2009г.	0	0
8	Барановский Артем Антонович	-	1. физическое лицо Барановский А.А. является сыном Андренко А.А.	02.12.2009г.	0	0

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицам.

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние Общества, структуру его баланса и прибыли, выполнен в соответствии с указаниями Инструкции № 140/206 от 27.12.2011г. с использованием предусмотренных в приложениях к Инструкции аналитических форм (см. приложения).

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве трех человек.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за 2016 год

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая учетная политика общества.

Стратегия развития Общества в 2017г. будет ориентирована на продвижение лизинговых услуг на финансовом рынке, с увеличением доли лизинга для физических лиц. В 2017 году ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" планирует продолжить привлекать средства для финансирования лизинга путем эмиссии обеспеченных имуществом корпоративных облигаций. Деятельность Общества в 2017 году будет направлена на сохранение и укрепление позиций на рынке лизинговых услуг, обеспечение устойчивого функционирования с учетом экономической эффективности и минимизации рисков.

Директор



А.А. Андренко

Главный бухгалтер

С.А. Михалькевич