



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
АВАНГАРД ЛИЗИНГ

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-декабрь 2024 года

г. Минск

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170. Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д.10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

С 09 февраля 2022 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь осуществляющих лизинговую деятельность с жилыми помещениями и с августа 2023 года начато осуществление указанной деятельности.

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 1 001 132,00 (один миллион одна тысяча сто тридцать два) белорусских рубля и сформирован в полном объеме. Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть рублей 71 копейка) и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.01.2025г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 124 379 (сто двадцать четыре тысячи триста семьдесят девять) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 83,3639%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 24 821 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать один) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 16,6361%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акции, находящихся в собственности Общества, не имеется.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

Главный бухгалтер Общества - Журавлёва Ольга Александровна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось. Среднесписочная численность работников за 2024 составила 25 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/ 07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и изменениями в Устав (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), и в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в отчетном периоде являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 19.09.2018) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 2024 года составляет 10 071 тыс. рублей. В том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 8 330 тыс. рублей;

- аренда (субаренда) имущества, включая возмещаемые расходы – 315 тыс. рублей;
- оперативный лизинг – 13 тыс. рублей;
- оптовая и розничная торговля, продажа недвижимого имущества – 1 380 тыс. рублей;
- прочие (эксплуатационные услуги, прочие) – 33 тыс. рублей.

Выручка от реализации без налогов (НДС) составляет 8 586 тыс. рублей (строка 010 отчета о прибылях и убытках).

Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) за 2024 год составили 23 189 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 22 223 тыс. руб.,
- начисленных штрафных санкций – 827 тыс. руб., (получено штрафных санкций за 2024 год – 520 тыс. рублей),
- доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса Национального банка РБ – 53 тыс. рублей,
- возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный, налог на недвижимость) – 72 тыс. рублей,
- прочие (бонус от поставщика, страховое возмещение, прочие) – 14 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности за 2024 год составили 23 665 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 22 168 тыс. руб.,
- возмещаемая лизингодателем лизингополучателю в соответствии с законодательством сумма, составляющая разницу между рыночной стоимостью предмета лизинга и суммой не возмещенных в составе лизинговых платежей, инвестиционных расходов лизингодателя по договору лизинга жилого помещения – 316 тыс. рублей,
- выплаты сотрудникам, медицинское страхование, страхование жизни и отчисления во внебюджетные фонды – 66 тыс. руб.,
- спонсорская помощь – 5 тыс. рублей,
- амортизация основных средств и нематериальных активов, не используемых в предпринимательской деятельности – 11 тыс. рублей,
- расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 74 тыс. рублей,

- судебные расходы - 11 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности по неустойкам (по решению суда, мировому соглашению) – 197 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности безнадежной к взысканию – 84 тыс. рублей,
- недостачи, порчи товарно-материальных ценностей – 12 тыс. рублей,
- штрафов за нарушение условий договоров – 700 тыс. рублей;
- прочих расходов в сумме – 21 тыс. рублей.

Прибыль от текущей деятельности за 2024 год составила – 4 081 тыс. рублей.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 в сумме 42545 тыс. рублей формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 6 465 тыс. рублей;
- доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме 35 902 тыс. рублей;
- процентов полученных – 178 тыс. рублей.

Расходы по инвестиционной деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 110 в сумме 40 089 тыс. рублей формируются из:

- расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 4 238 тыс. рублей;
- расходов от передачи в лизинг объектов лизинга – 35 851 тыс. рублей;

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 2456 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 120 в сумме 9 597 тыс. рублей формируются из:

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 7 776 тыс. рублей (строка 121)
- прочих доходов – 1 821 тыс. руб., которые состоят из доходов от продажи облигаций в сумме 1 808 тыс. рублей, разниц возникающие при погашении задолженности лизингополучателями в валюте, по курсам валюты, отличным от курса НБ РБ – 13 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 130 в сумме 15 250 тыс. рублей формируются из:

- купонного (процентного дохода) по облигациям – 4 117 тыс. рублей (строка 131)
- процентного дохода по токенам – 1 654 тыс. рублей (строка 131)
- процентов по кредитам банка – 150 тыс. рублей (строка 131)
- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 7 295 тыс. рублей (строка 132)
- прочих расходов – 2 034 тыс. руб., которые состоят из комиссии, страхования и расходов по обслуживанию облигаций - 72 тыс. рублей, комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам - 142 тыс. рублей, убытков от покупки – продажи облигаций – 1 818 тыс. рублей, прочих расходов – 2 тыс. рублей.

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 5 653 тыс. рублей. Чистая прибыль после налогообложения за 2024 год составила 674 тыс. рублей.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам и токенам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая учетная политика общества. Приказом №1 от 03.01.2024 в учётную политику были внесены изменения в соответствии с нормами Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2023 № 991 «О неначислении амортизации основных средств и нематериальных активов в 2024 и 2025 годах» о приостановлении начисления амортизации по объектам основных средств и нематериальных активов в период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности. Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально

полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в Дт счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации исходя из первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования, без корректировки. Сроки полезного использования основных средств установлены в диапазонах, предусмотренных согласно приложению 3 к Инструкции № 37/18/6, коэффициент не применялся. По нематериальным активам, срок использования которых установить невозможно, применяются нормы амортизации из расчета использования актива в течение 3-х лет, но не более чем на срок деятельности предприятия.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование) не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции, товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

На 31.12.2020 предприятие по всем действующим договорам лизинга осуществило переход на учет лизинговых операций в соответствии со Стандартом № 73 (Постановление Министерства финансов от 30.11.2018 № 73), за исключением договоров лизинга, заключенных с физическими лицами до 01.01.2019, где предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя. По таким договорам применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции № 75, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций».

Информация о связанных сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г.Минск, ул.Полтавская, д.10, пом.16, доля участия 100%. По состоянию на 31.12.2024 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН" зарегистрирован в размере 3 995 000 рублей. Расшифровка неденежных вкладов в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА

КОРПОРЕЙШН", а также расшифровка строки 150 Баланса раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По состоянию на начало отчетного периода кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляла 0 тыс. рублей. По состоянию на 31.12.2024 кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляет 990 тыс. рублей.

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за 2024 год состоялись следующие операции по прочим сделкам:

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023	Отгружено, тыс.руб.	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.12.2024
Предварительный договор купли-продажи недвижимости, ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» продавец здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	0	0	606	606
Договор аренды, ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» арендодатель здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	60	120,0	160	20
Договор субаренды, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» субарендодатель помещения по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	0	1,2	1,2	0
Договор купли-продажи, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец грузового автомобиля	0	133	133	0
Договор уступки требования, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» уступает право требования просроченной задолженности по договору лизинга	0	26	26	0
Итого	60	280,2	926,2	626

В ноябре 2023г. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» учредило Общество с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE», местонахождение Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ССГ Салар, улица Ойбек, 44 дом, с долей участия 100%. Цель создания ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» - осуществление лизинговой деятельности на территории Республики Узбекистан. По состоянию на 31.12.2024 уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» зарегистрирован в сумме 297 млн. узбекских сум. Перечисленный вклад в уставный фонд отражен по строке 150 баланса в сумме 76 тыс. рублей. Вклад в уставный фонд осуществлен за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» во 2 квартале 2024 начало осуществление лизинговой деятельности. За 2024 год было заключено 7 договоров

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2024 года

финансовой аренды (лизинга), цена указанных договоров превысила 13 миллиардов узбекских сум. ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» закончил 2024 год с положительным финансовым результатом.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» предоставляет займы ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» для осуществления лизинговой деятельности. Займы предоставлены за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ». Сумма задолженности по указанным займам и процентам по ним отражена в балансе по строкам 150 и 260 в сумме 3 545 тыс. рублей.

Информация по займам с ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» представлена в таблице:

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023, USD	Выдано займов (начислено процентов), USD	Сумма оплаты суммы займа и процентов, USD	Остаток задолженности на 31.12.2024 USD	Срок погашения
Предоставление займов (ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" - займодавец)	50 000	200 000	0	250 000	31.12.2026
	0	250 000	0	250 000	31.05.2027
	0	500 000	0	500 000	31.08.2027
Итого по основному долгу	50 000	950 000	0	1 000 000	
	49	13 213	2 299	10 963	31.12.2026
Проценты по договорам займа	0	4 426		4 426	31.05.2027
	0	5 246	0	5 246	31.08.2027
Итого по процентам	49	22 885	2 299	20 635	

Кроме вышеуказанных операций с дочерними (зависимыми обществами) за 2024 год, состоялись следующие хозяйственные операции с аффилированным лицом Андренко Антон Анатольевич (директор и акционер общества):

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023	Отгружено	Оплачено	Остаток задолженности на 31.12.2024 тыс.руб.
Договор купли-продажи жилого помещения ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец	1 410	0	132	1 278
Договор купли-продажи - продажа товаров (мебели, бытовой техники) ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец	220	0	56	164
Приобретение недвижимости для перепродажи ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» покупатель	508	0	508	0

Просроченная задолженность с указанными лицами по состоянию на 31.12.2024 отсутствует.

Анализ активов общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 730 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2024 первоначальная (переоценённая) стоимость полностью амортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 26 тыс. рублей.

За 2024 выбыло (реализовано) основных средств балансовой стоимостью на сумму 96 тыс. рублей (компьютерная техника, оборудование и инвентарь). Приобретено основных средств на сумму 187 тыс. рублей (служебный автомобиль, компьютерная техника, инвентарь). Введено в эксплуатацию основных средств на сумму 467 тыс. рублей (служебные автомобили, компьютерная техника, инвентарь).

По решению руководителя переоценка основных средств по состоянию на 31.12.2024 не проводилась, также отсутствуют объекты обязательной переоценки (зданий, сооружений и передаточных устройств).

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств отражена в Таблице:

Отчет по основным средствам								
за период: 2024 г.								
Собственные ОС (01)								тыс.руб.
Вид (группа) ОС	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Машины и оборудование	186,5	83,2	103,3	12,3	0,5	198,8	56,4	142,4
Производств. и хозяйств. инвентарь	59,0	15,3	43,6	1,2	0,0	60,2	8,5	51,7
Транспортные средства	184,5	6,4	178,1	358,0	0,0	542,5	6,4	536,1
Итого:	429,9	104,9	325,0	371,6	0,5	801,5	71,4	730,1

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.12.2024 составляет 214 тыс. рублей. Во 2 квартале 2024 введена в эксплуатацию компьютерная программа – аналитическая система «Комплексные интерактивные отчеты ("Лизинговый портфель", "Доходность сделки", "Долги")» стоимостью 70 тыс. рублей. Произведена модернизация компьютерных программ, сайта на сумму 12 тыс. рублей. За 2024 год начислена амортизация по неиспользуемому программному обеспечению в сумме 11 тыс. рублей.

На отчетную дату нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствуют.

Аналитическая информация о стоимости и движении нематериальных активов, а также их амортизации в разрезе групп отражена в таблице:

**Отчет по нематериальным активам
за период: 2024 г.**

Вид нематериального актива	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Права на компьютерные программы	204,2	73,1	131,1	80,2	10,6	284,4	83,7	200,6
Прочие нематериальные активы (права на земельные участки, сайт)	12,3	0,8	11,5	1,9	0,0	14,2	0,8	13,3
Итого:	216,5	73,9	142,6	82,0	10,6	298,6	84,6	214,0

Долгосрочные финансовые вложения, отраженные в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2024 по строке 150 в сумме 8 245 тыс. рублей, на 31.12.2023 в сумме 4 402 тыс. руб. и по видам раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 2 775 тыс. рублей, в том числе товары для перепродажи 2 717 тыс. рублей. Приобретенные запасы принимаются к учету по их фактической себестоимости. Списание запасов, использованных в деятельности организации, производится по себестоимости каждой единицы. Списание горюче-смазочных материалов (ГСМ) производится по средней себестоимости исходя из среднемесячной фактической себестоимости. Резерв под обесценение стоимости запасов в отчетном периоде не создавался.

Долгосрочная дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет на 31.12.2024 – 18 596 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового лизинга, а также по договорам купли-продажи.

Состав долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2024г. раскрыт в таблице:

Расшифровка

по строкам баланса 170 и 250 Дебиторская задолженность

№ п/п	Сумма,руб.коп на 31.12.24	Сумма,руб.коп на 31.12.23	Контрагент	Примечание
1	900 168,15	724 809,92	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	4 768 354,99	2 508 672,69	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.1,62.13,62.23
3	0,00	0,00	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.4
4	327 085,38	185 535,74	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76.7,76.77
5	0,00	97 917,61	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
6	0,00	0,00	Расчеты по взносам на соц.страхование	Счет 69
7	10 119,14	389,00	Расчеты с персоналом прочие, расчеты по страхованию	Счет 71, 73.1, 76,2
8	1 576 408,73	1 348 618,34	Штрафы, пени, неустойки	Счет 76.73, 76.3
9	30 319 714,07	24 496 351,30	Сумма задолженности по договорам лизинга (контрактная стоимость)	Счета 62.35,62.36
10	37 901 850,46	29 362 294,60	ИТОГО строка 250+170	

Просроченная дебиторская задолженность по договорам лизинга по состоянию на 31.12.2024г. составляет 2 701 тыс. рублей.

Структура статьи «Денежные средства» (строка 270 баланса) по состоянию на 31.12.2024 следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 96 тыс. рублей;
- текущие счета в валюте – 1 185 тыс. рублей;
- депозиты в белорусских рублях – 1 307 тыс. рублей;
- депозиты в валюте – 264 тыс. рублей;
- денежные средства в пути (в том числе направленные на валютно-фондовую биржу для торгов) – 3 240 тыс. рублей.

Расшифровка прочих статей баланса представлена в таблице:

Статья баланса на 31.12.2024		сумма, тыс. руб	Расшифровка
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	18 596	долгосрочная дебиторская задолженность в части лизинговых платежей - 17 365 тыс.руб., долгосрочная дебиторская задолженность по договору купли-продажи - 1 231 тыс.руб.
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	19 306	краткосрочная дебиторская задолженность: по авансам поставщикам - 900 тыс. рублей, по расчетам с покупателями, в том числе по договорам лизинга - 16 492 тыс. рублей, по неустойкам - 1577 тыс.рублей, дебиторская задолженность по платежам в бюджет - 0 тыс.рублей, прочая краткосрочная дебиторская задолженность - 337 тыс.рублей
Краткосрочные финансовые вложения	260	86	краткосрочная часть долгосрочной задолженности по займам, погашение которой ожидается в течении 12 месяцев после отчетной даты
Расходы будущих периодов	230	1 189	расходы по страхованию предметов лизинга, расходы по медицинскому страхованию сотрудников страхованию - 11 тыс. рублей; курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода менее чем через 12 месяцев после отчетной даты - 1171 тыс.рублей, отпуска будущего периода с налогами - 7 тыс.рублей.
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 371	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (долгосрочные)
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 452	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (краткосрочные)
Долгосрочные кредиты и займы	510	38 897	облигационные займы - 24 250 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 13 810 тыс.рублей, кредиты банка - 837 тыс.рублей
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	6 929	облигационные займы - 3 407 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 2 520 тыс.рублей, кредиты банка - 1 002 тыс.рублей

Курсовые разницы, планируемых к списанию на расходы по финансовой деятельности более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 0 тыс. рублей, менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – 1 171 тыс. рублей. Списано

курсовых разниц отраженных в расходах будущих периодах в январе-декабре отчетного года – 4 205 тыс. рублей.

Анализ пассивов общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов, облигационных займов и цифровых знаков (токенов). Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 31.12.2024г. предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №2).

За отчетный период Обществом привлечено кредитов банка на сумму 1 000 тыс. руб., погашено задолженности по основному долгу по кредитам банков – 434 тыс. рублей, проценты по кредитам банков за январь-декабрь 2024 года составили – 150 тыс. рублей, погашено процентов по кредитам банков – 142 тыс. рублей, задолженность по основному долгу по долгосрочным и кредитам банков по состоянию на 31.12.2024 составляет – 1 821 тыс. рублей (в рублях в эквиваленте по курсу на 31.12.2024), задолженность по процентам 19 тыс. рублей.

В отчетном периоде погашено облигационных займов и цифровых знаков (токенов) на сумму 12 100 тыс. рублей. Начислено процентов по долгосрочным и краткосрочным займам (облигационным и токенам) – 5 771 тыс. рублей.

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по начисленному инвесторам купонному (процентному) доходу по облигациям в сумме 496 тыс. рублей, процентному доходу по токенам в сумме 144 тыс. рублей отражена в строке 620 и 510 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договорами сроки.

В аналитической таблице представлена информация по кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2024г.:

Расшифровка			
по строкам баланса 520 и 630 Кредиторская задолженность			
№ п/п	Сумма, руб. коп	Контрагент	Примечание
1	35 794,55	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	1 130 807,88	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 62.1, 62.13, 62.23
3	952 628,08	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 62.4
4	6 035,92	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 76.7, 76.77
5	63 050,35	Расчеты с персоналом	Счет 70
6	1 159 787,44	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
7	44 711,52	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	Счет 69
8	770,77	Прочие	Счет 73.1, 76.8
9	3 393 586,51	строка 520 и 630 бух. баланса	

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2024 отсутствует.

Для обеспечения устойчивого безубыточного функционирования и осуществления лизинговой деятельности с жилыми помещениями создан фонд для покрытия возможных убытков по договорам лизинга жилых помещений. Фонд создан в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 (ред. от 25.05.2021) "О вопросах регулирования лизинговой деятельности" и по состоянию на 31.12.2024 он составляет 120 тыс. рублей. В анализируемом периоде использование указанного фонда не происходило.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 01.01.2025г. резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте создан в сумме 0 (ноль) рублей.

Списание курсовых разниц отраженных в доходах будущих периодах в январе-декабре произведено в сумме 3 785 тыс. рублей. По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов в балансе в строке 650 «Доходы будущих периодов» отсутствует.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

Отложенные налоговые активы	строка в отчетности	Сальдо на 31.12.2023, тыс. руб.	Изменение за 2024 год	Сальдо на 31.12.2024, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с начисленных скидок по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 160 Баланса, строка 170 Отчета о прибылях и убытках	0	49	49
Отложенные налоговые обязательства		Сальдо на 31.12.2023, тыс. руб.	Изменение за 2024 год	Сальдо на 31.12.2024, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с суммы штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	174	41	215
Сумма налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	97	69	166

Информация по цифровым знакам (токенам)

В отчетном периоде осуществлялись хозяйственные операции с использованием цифровых знаков (токенов):

- приобретены токены для осуществления удостоверяемых токенами прав на сумму 150 тыс. долларов США, в эквиваленте 475 тыс. рублей (на дату приобретения). Состав токенов в разрезе эмитентов на конец предыдущего года и отчетного периода представлен в Приложении №1.

- сумма обязательств, возникших при размещении собственных токенов перед владельцами этих токенов, на конец предыдущего года составила 24 339 тыс. рублей, а на конец отчетного периода составляет 35 339 тыс. рублей.

- резервы под снижение стоимости токенов не создавались.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2023 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2024 года откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет после утверждения годовой отчетности за 2023 год, а именно:

отражена корректировка начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям за 2023 год в сумме 2 тыс. рублей.

В бухгалтерском балансе (корректируется вступительное сальдо (графа4):

Наименование и код строки	Сумма, тыс. руб.	Содержание корректировки строки
Краткосрочные обязательства, Краткосрочная часть долгосрочных обязательств, 620	+2	На сумму начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-2	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям

В результате указанных корректировок в отчете об изменении собственного капитала корректировка строки 130 графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» составила убыток 2 тыс. рублей соответственно.

Состав аффилированных лиц на 31.12.2024г.:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес (контактные данные)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	2	3	4	5
1	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 67	директор	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 67	супруга директора Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын директора Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 67	является участником ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 4 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
6	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 67	супруга участника Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
7	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын участника Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
8	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
9	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
10	ООО "ASSET LEASING AND FINANCE"	Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирабадский район, улица Ойбек, д. 44	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "ASSET LEASING AND FINANCE"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
11	Филичёнок Дмитрий Валентинович	220021, г. Минск, ул. Кабушкина, д. 94, корпус 2, кв. 23	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
12	Финевич Дарья Романовна	220125, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 7, кв. 177	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
13	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К.Маркса, д.42, кв. 67	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
14	Ладохо Павел Викторович	г. Минск, ул. Слободская, д. 145, кв. 178	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
15	Гвоздев Евгений Викторович	г. Минск, пр-т Рокоссовского, д. 11, кв. 62	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве пяти человек.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 4 896 тыс. рублей (по состоянию на начало отчетного периода чистые активы составляли 4 222 тыс. рублей).

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло.

Рассчитаны коэффициенты обеспеченности обязательств имуществом (K1) и просроченных обязательств (K2) согласно п. 1, подп. 2.1 и 2.2 Постановления N 16/46 от 07.08.2023.

Результаты расчета коэффициентов K1 и K2 по состоянию на 31 декабря 2024г.

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2024	Степени риска банкротства п.3 Постановления №16/46
1	2	3	4	5
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1): общая сумма обязательств (стр.690 + стр.590) / общая стоимость имущества (стр.300)	0,90	0,91	Средняя K1 >= 0,90 K2 <= 0,01
2	Коэффициент просроченных обязательств (K2): сумма просроченных обязательств (по данным аналитических показателей) / сумма обязательств (стр.690 + стр.590)	0,00	0,00	

В отчетном периоде коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1) превышает нормативное значение на 0,01. А значение коэффициента просроченных обязательств (K2) равно нулю, что находится в пределах, установленных нормативом, и означает отсутствие просроченных обязательств.

Руководитель

 А.А.Андренко

Главный бухгалтер

 О.А.Журавлёва

РАСШИФРОВКА
по строке баланса 150 Долгосрочные финансовые вложения

№ п/п	Сумма, тыс. рублей на 31.12.24	Контрагенты	Примечание	Сумма, тыс. рублей на 31.12.23
1	1	ОАО Белинвестбанк, РБ	Ценные бумаги (Акции)	1
2	4 185	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН", РБ	взнос в Уставный фонд	4 185
3	76	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE», Республика Узбекистан	взнос в Уставный фонд	76
4	3 460	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE», Республика Узбекистан	долгосрочный займ	140
5	523	ООО "Актив-Рент", РБ	токены	0
	8 245	Итого по долгосрочным финансовым вложениям	стр. 150 бух.баланса	4 402

Расшифровка неденежного вклада ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" по состоянию на 31.12.2024г.

п/п	Дата внесения в уставный фонд	Наименование основных средств	Оценочная стоимость, без НДС BYN	Дата продажи	Состояние
1	13.03.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-7089, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь 788,5 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - лит.Б 2/к, административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 500000000003000068 по адресу г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь - 0,0853 га, назначение - Эксплуатация и обслуживание административного здания	1 344 000,00		в эксплуатации, сдано в аренду
2	25.05.2020	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64398, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32а-1, площадью 163,5 кв.м.	404 000,00	01.06.2020	реализовано
3	28.09.2020	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/Д-322505, расположенного в г.Минске, по адресу: ул. Голодеда, 18/1-25, площадью 41,2 кв.м.	121 000,00	30.09.2020	реализовано
4	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 612/С-6267, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.64б, площадь - 146,6 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - Административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 641300000003001084;	84 800,00	12.05.2021	реализовано
5	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 612/С-6269, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.64б, площадь - 127,3 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - АБК, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 641300000003001084	73 600,00	12.05.2021	реализовано
6	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 600/С-70235, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-он, Новодворский с/с, аг.Гатого, общей площадью 687,2 кв.м.	470 000,00	07.10.2020	реализовано
7	29.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 615/С-33976, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Червенский р-н, Клинокский с/с, д. Клинок, площадь - 664,5 кв.м., назначение - Здание многофункциональное, наименование - Здание многофункциональное	169 000,00	12.07.2022	реализовано
8	30.11.2020	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64715, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-он, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-1, площадью 187,5 кв.м.	400 000,00	29.12.2020	реализовано
9	14.01.2021	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64401, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32А-3, площадью 205,9 кв.м.	387 000,00	01.02.2021	реализовано
10	14.01.2021	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64402, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32А-2, площадью 211,7 кв.м.	359 000,00	01.02.2021	реализовано
11	14.01.2021	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/Д-708156440, расположенного в г. Минске, по адресу: ул. Мясцовская, 24-8б, площадью 71 кв.м.	217 000,00	25.02.2021	реализовано
12	01.06.2021	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64719, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-3, площадь - 206,2 кв.м, назначение - Административно-торговое помещение, наименование - Административно-торговое помещение;	292 000,00	07.06.2021	реализовано
13	24.09.2021	Изолированное помещение с инвентарным номером 610/Д-64717, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-2, площадь - 223,0 кв.м, назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение;	398 000,00	29.09.2021	реализовано
14	24.09.2021	Изолированные помещения с инвентарными номерами 600/Д-126292, 600/Д-126293, 600/Д-126294, 600/Д-126295, 600/Д-126296, 600/Д-126297, 600/Д-126298, 600/Д-126299, 600/Д-126300, 600/Д-126301, 600/Д-126302 расположенные по адресу: Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Минская, 5, общей площадью 552,6 кв.м.	744 100,00	24.11.2021	реализовано
		Уменьшение уставного фонда (возврат денежных средств)	-1 468 500,00	20.09.2022	
		Дооценка долевого инструмента в виде вклада в уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» по справедливой стоимости	190 000,00	31.12.2023	
		ИТОГО сумма вклада в уставный фонд	4 185 000,00		

Главный бухгалтер
10.02.2025



/О.А.Журавлёва/

Сведения по заключенным договорам на совершение активных операций
кредитного характера и обеспечительным обязательствам

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

По состоянию на 31.12.2024г.

Наименование кредитора	№ и дата договора	Валюта	Сроки кредитования		Сумма и валюта кредита по договору	Остаток задолженности всего	в том числе продолжи- рованная, просрочен- ная (сомнительна я)	Цель кредита	Обеспечение
			Дата начала	Дата окончания (в том числе по графикам)					
1	2		3	4	5	6	7	8	9
Облигации 15 выпуска	облигации	BYN	24.12.2014	09.02.2025	525 496,59	525 496,59	нет	Приобретение предметов финансовой аренды для последующей передачи в лизинг	Залог имущества
Облигации 16 выпуска	облигации	BYN	24.12.2014	09.02.2025	879 365,48	879 365,48	нет		Залог имущества
Облигации 21 выпуска	облигации	USD	06.04.2018	31.03.2038	516 543,75	516 543,75	нет		Залог недвижимости
Облигации 24 выпуска	облигации	USD	11.10.2018	30.09.2038	383 218,23	383 218,23	нет		Залог имущества
Облигации 28 выпуска	облигации	USD	01.12.2019	31.08.2029	390 825,40	390 825,40	нет		Залог недвижимости
Облигации 30 выпуска	облигации	USD	01.06.2020	28.02.2026	203 856,15	203 856,15	нет		Залог недвижимости, поручительство АМБРЕЛЛА
Облигации 31 выпуска	облигации	EUR	01.11.2020	30.06.2027	305 147,99	305 147,99	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 35 выпуска	облигации	BYN	01.12.2020	31.01.2031	618 688,57	618 688,57	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 36 выпуска	облигации	USD	01.04.2021	28.02.2041	400 431,77	400 431,77	нет		Залог недвижимости
Облигации 37 выпуска	облигации	BYN	01.10.2021	30.09.2028	1 007 362,13	1 007 362,13	нет		Залог недвижимости
Облигации 38 выпуска	облигации	BYN	01.04.2022	31.01.2028	1 281 014,31	1 281 014,31	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 39 выпуска	облигации	BYN	10.06.2022	31.05.2025	1 038 718,17	1 038 718,17	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 40 выпуска	облигации	BYN	10.06.2022	28.02.2027	953 019,03	953 019,03	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 41 выпуска	облигации	BYN	22.06.2022	30.06.2025	963 000,00	963 000,00	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 43 выпуска	облигации	BYN	01.06.2023	31.07.2026	1 004 183,22	1 004 183,22	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 44 выпуска	облигации	BYN	01.06.2023	31.05.2027	1 395 000,00	1 395 000,00	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 45 выпуска	облигации	BYN	01.07.2023	31.10.2027	619 924,50	619 924,50	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 46 выпуска	облигации	BYN	17.07.2023	30.06.2033	1 516 867,87	1 516 867,87	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 47 выпуска	облигации	BYN	06.10.2023	30.09.2033	674 405,48	674 405,48	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 48 выпуска	облигации	BYN	12.10.2023	30.11.2026	2 005 341,34	2 005 341,34	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 50 выпуска	облигации	BYN	01.01.2024	31.01.2027	438 687,60	438 687,60	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 51 выпуска	облигации	BYN	22.05.2024	31.03.2027	3 013 347,69	3 013 347,69	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 52 выпуска	облигации	BYN	04.09.2024	31.10.2027	2 034 517,87	2 034 517,87	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Токены ICO № 154 (RUB)	токены	RUB	15.08.2021	05.08.2025	6 772 970,51	6 772 970,51	нет		
Токены ICO № 163 (EUR)	токены	EUR	01.09.2021	09.09.2026	121 097,16	121 097,16	нет		
Токены ICO № 189 (USD)	токены	USD	25.10.2021	15.08.2025	130 026,27	130 026,27	нет		
Токены ICO № 241 (USD)	токены	USD	01.02.2022	15.09.2030	328 031,72	328 031,72	нет		
Токены ICO № 414 (USD)	токены	USD	21.03.2023	15.05.2026	504 273,82	504 273,82	нет		
Токены ICO № 445 (EUR)	токены	EUR	10.07.2023	15.06.2028	229 769,82	229 769,82	нет		
Токены ICO № 461 (USD)	токены	USD	25.08.2023	15.08.2028	501 791,49	501 791,49	нет		
Токены ICO № 462 (EUR)	токены	EUR	25.08.2023	15.08.2028	484 926,18	484 926,18	нет		
Токены ICO № 464 (RUB)	токены	RUB	01.09.2023	15.12.2025	53 229 723,52	53 229 723,52	нет		
Токены ICO № 497 (BYN)	токены	BYN	18.12.2023	15.10.2026	960 366,01	960 366,01	нет		
Токены ICO № 583 (USD)	токены	USD	14.06.2024	10.09.2027	503 176,27	503 176,27	нет		
Токены ICO № 584 (USD)	токены	USD	14.06.2024	10.06.2034	503 599,73	503 599,73	нет		
Токены ICO № 629 (USD)	токены	USD	02.09.2024	15.12.2028	503 388,22	503 388,22	нет		

1	2		3	4	5	6	7	8	9
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/70-24 от 30.08.2024г.	BYN	30.08.2024	29.08.2026	1 009 426,89	1 009 426,89	нет	Приобретение предметов финансовой аренды для последующей передачи в лизинг	Залог имущества, поручительство учредителя
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/67-23 от 16.05.2023г.	BYN	16.05.2023	15.11.2026	1 300 000 BYN	582 630,67	нет		Залог имущества, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/67-23 от 16.05.2023г.	RUB	16.05.2023	15.11.2026		7 384 551,01	нет		Залог имущества, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН
ВСЕГО кредиты					BYN	1 592 057,56			
ВСЕГО кредиты					RUB	7 384 551,01			
ВСЕГО облигации					BYN	19 968 939,85			
ВСЕГО токены					USD	2 974 287,52			
ВСЕГО токены					RUB	60 002 694,03			
ВСЕГО токены					EUR	835 793,16			
ВСЕГО токены					BYN	960 366,01			
ВСЕГО облигации					USD	1 894 875,30			
ВСЕГО облигации					EUR	305 147,99			
ИТОГО в BYN:						45 826 429,69			

Главный бухгалтер
10.02.2025



О.А.Журавлёва